

BERGERAC

Un béguinage ouvrira ses portes fin 2025

Cet habitat inclusif, qui sera dédié aux seniors autonomes ayant des revenus modestes, sera composé de 25 logements en centre-ville

Nancy Ladde
n.ladde@sudouest.fr

Il existe depuis le XIIe siècle en Belgique et fait une percée fulgurante en France depuis quelques années. Le béguinage, du nom de ces lieux qui abritaient des communautés de religieuses laïques, prend une nouvelle forme et entend « repenser l'habitat ». Selon le concept développé depuis 2012 par le groupe Vivr'Alliance, ces logements sont dédiés aux seniors autonomes aux revenus modestes, et conçus comme « un espace de vie inclusif ».

Après Agen (47), Vivr'Alliance a officiellement posé la première pierre du projet bergeracois, jeudi 23 mai. Dans les locaux des anciens établissements Lacour, rue Lajugie (dans le centre-ville) et sur le terrain adjacent, sera édifié un bâtiment de trois étages comprenant 25 logements, dont deux studios dédiés à l'accueil des familles. Des zones de vie commune, des jardins partagés et des installations collectives sont également prévus pour encourager « l'interaction et l'entraide » parmi les résidents qui, en moyenne, ont 74 ans à leur entrée dans le béguinage.

Activités et animations

Pour proposer des activités et autres animations, qui seront ouvertes à tous les habitants, un coordinateur



La première pierre de ces futurs logements a été posée jeudi 23 mai. NANCY LADDE

de la vie sociale et partagée sera embauché sur le site. « Cela sera le seul salarié du béguinage, car ce n'est pas une résidence senior », précise Vincent Bel, un des trois cofondateurs de Vivr'Alliance.

Le groupe, qui a créé en 2017 l'association Vivre en béguinage et a déjà ouvert 10 béguinages en France, espère s'installer à Bergerac depuis 2019. « Nous avons connu des pé-

riétés et le projet a failli être abandonné parce que le promoteur initial a fait faillite, explique Vincent Bel. Cela répond au défi du vieillissement et permet de promouvoir le bien vieillir. » Soutenu par le Crédit agricole et la Banque des territoires, le projet coûtera 4,5 millions d'euros. « Nous souhaitons faire un développement urbain responsable, c'est aussi pour cela qu'il y a une grosse

LES CANDIDATS ACCOMPAGNÉS

L'association Vivre en béguinage accompagne les candidats qui ont fait une demande d'adhésion en amont du projet en organisant des journées découverte de là où sera élaborée la charte de vie du béguinage. Elle soutient les projets de vie des habitants, particulièrement autour de trois thèmes : le vivre ensemble, la santé et la préservation de l'autonomie, ainsi que l'inclusion sociale. Renseignements sur vivre-en-beguinage.fr. Les demandes d'adhésion pour Bergerac ouvriront en janvier 2025.

partie de réhabilitation », explique le dirigeant.

« Trouver un modèle »

Pour Martine Coulaud-Rivière, de la filière santé et bien vieillir du Crédit agricole, il s'agit de « pousser les initiatives plutôt que de regarder ce qu'il se passe ». « Nous souhaiterions trouver un modèle pour développer ce genre de résidence en Dordogne comme en Charente », reprend-elle. Dans ces deux départements, le revenu moyen est de 1 400 euros : il faut aussi trouver des solutions pour les personnes modestes. On est sur du temps long, mais il faut initier les choses. » Conventionnés, les loyers sont estimés à 500 euros pour un deux pièces et 560 euros pour un T3 (hors charges).

Pour le maire Jonathan Prioleaud, qui a évoqué un « plan de construction de 1 000 logements » à Bergerac, cette offre viendra en complémentarité de celle qui existe et celle qui doit encore voir le jour. Il faudra compter plusieurs mois de travaux. L'ouverture du béguinage est prévue fin 2025.



Le Piéton

A croisé des bénévoles ultra-motivés, hier, à quelques heures de l'ouverture du festival Jazz pourpre qui durera tout le week-end, place Gambetta à Bergerac. Ceux-là n'ont, hélas, pas pu assister à la prestation du chanteur Sanseverino. Eh oui ! Il faut bien quelque chose pour tenir la buvette. Ils se rattraperont ce soir avec le concert du tubiste Thomas Leleu, qui sera accompagné par l'orchestre amateur de l'Union musicale bergeracoise. Ils se font aussi une joie de revoir Sweet Mama, pour le bal swing, ainsi que le bluesman Nico Wayne Toussaint, tous deux programmés demain après-midi. Le Bipède leur souhaite un très bon festival, qui célèbre ses 20 ans.



THOMAS JONCKEAU

BERGERAC

Des lycéens en lice pour le « clap de diamant »

Des lycéens de Sainte-Marthe-Saint-Front ont participé au concours national Je filme le métier qui me plaît



Les élèves et leurs encadrants (au premier plan) ont filmé Amandine Bonneau (au centre), plumassière à Bergerac. T.I.

Cette année, le lycée privé Sainte-Marthe-Saint-Front de Bergerac a mis en place un atelier vidéo avec Julien Curci et Lilian Garrissere, de l'agence 24 Prod. Les élèves ont appris à filmer, monter, organiser un tournage, s'exprimer devant la caméra... tout ce qu'il faut maîtriser pour faire de la vidéo d'information.

Le projet central a été la participation au concours national Je filme

le métier qui me plaît, organisé par les ministères du Travail, de l'Éducation nationale et de l'Enseignement supérieur. Les jeunes Bergeracois ont réalisé une vidéo de trois minutes sur Amandine Bonneau, plumassière dans la cité de Cyrano, qui réalise des bijoux pour

femmes, des accessoires pour hommes et des tableaux en plumes.

Leur vidéo a été remarquée puisqu'ils ont été invités à la remise des prix, mercredi 29 mai, au Grand Rex à Paris. Ils espèrent remporter un « clap de diamant » décerné par

un jury de professionnels, présidé par le photographe et militant écologiste Yann Arthus-Bertrand.

Leur vidéo est à retrouver sur www.parcoursmetiers.tv (taper « L'Art de la plume » dans la barre de recherche).

Thomas Jonckea

Collic
Matériaux

Fête ses 50 ans

Samedi 1^{er} juin - de 8 h à 17 h

-20% sur tout devis ou commande

Repas gratuit
(arrêt des ventes de 12 h à 14 h)
Tombola

Contacts : 48, route de Coutou
24130 St-Pierre-d'Eyraud
05 53 27 84 68 - www.materiaux-collic.fr

Agenda de Bergerac

Aujourd'hui

Concert. « Outsider » par Thomas Leleu et l'Union musicale bergeracoise, dans le cadre des 20 ans du festival Jazz pourpre en Périgord, au centre culturel Michel-Manet, à 20 h 30. Tarifs : de 24 à 28 euros.